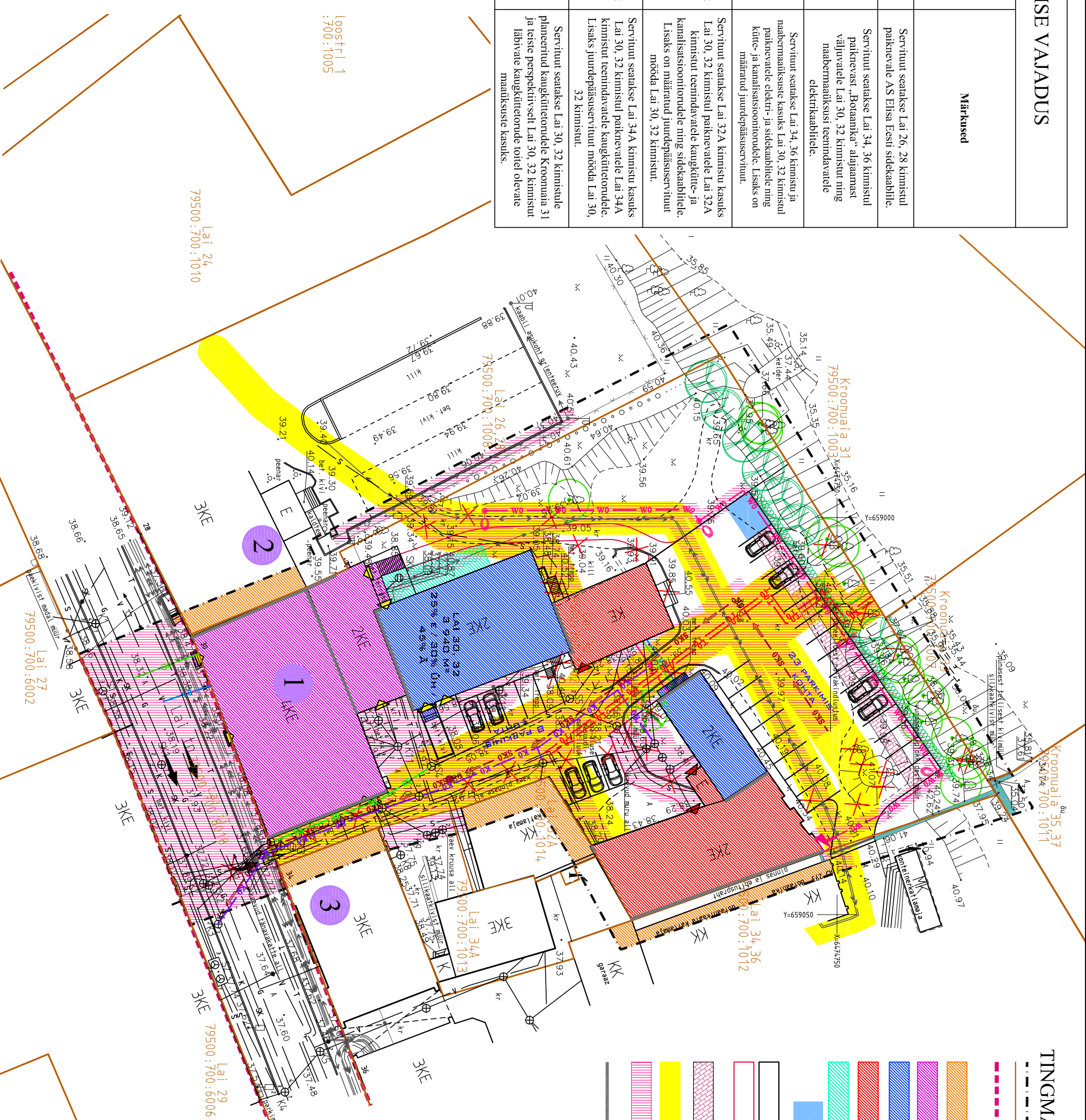


SERVITUUTIDE SEADMISE VAJADUS			
Kinnisasi/krunt, millele nähtakse ette servituudi seadmisel vajadus	Kinnisasi/krunt, mille kasutuks on ette nähtud servituudi seadmisel vajadus	Servituut	Märkused
Lai 26, 28	Lai 30, 32	Liinisevituut	Servituut seatakse Lai 26, 28 kinnistul paiknevale AS Elisa Eesti sidekaablile.
Lai 34, 36	Lai 30, 32 ning naabermaatkused	Liinisevituut	Servituut seatakse Lai 34, 36 kinnistul paiknevasi „Botanika“ alajamast väljuvatele Lai 30, 32 kinnistul ning naabermaatkusel teinudavatele elektrikaablile.
Lai 30, 32	Lai 34, 36 kinnistul ning naabermaatkused	Liinisevituut	Servituut seatakse Lai 34, 36 kinnistul ja naabermaatkusel kasuks Lai 30, 32 kinnistul paiknevale elektr- ja sidekaablile ning kütte- ja kanalisatsioonitornidele. Lisaks on määratud juurdepääservituut.
	Lai 32A kinnistul	Liini- ja juurdepääservituut	Servituut seatakse Lai 32A kinnistul kasuks Lai 30, 32 kinnistul paiknevale Lai 32A kinnistul teinudavatele kaudgünte- ja kanalisatsioonitornidele ning sidekaablile. Lisaks on määratud juurdepääservituut mõõda Lai 30, 32 kinnistul.
	Lai 34A kinnistul	Liini- ja juurdepääservituut	Servituut seatakse Lai 34A kinnistul kasuks Lai 30, 32 kinnistul paiknevale Lai 34A kinnistul teinudavatele kaudgünte- ja kanalisatsioonitornidele. Lisaks on määratud juurdepääservituut mõõda Lai 30, 32 kinnistul.
	Kroonuaia 31 ja teised perspektiivsel Lai 30, 32 kinnistul läbiva kaudgünte- ja kanalisatsioonitornidele	Liinisevituut	Servituut seatakse Lai 30, 32 kinnistul planeeritud kaudgünte- ja kanalisatsioonitornidele Kroonuaia 31 ja teiste perspektiivsel Lai 30, 32 kinnistul läbivate kaudgünte- ja kanalisatsioonitornidele olevate maatkusel kasuks.

- ARHITEKTUURIMÄLESTISED:**
- ELAMU TARTUS LAI 30, 18-20. SAJ. REG. NR 6930
  - KOOLHOONE TARTUS LAI 28, 1874-1879 REG NR 6929
  - ELAMU TARTUS LAI 34, 19. SAJ. REG. NR 6931



**TINGMÄRGID**

- PLANEERITAV VAHETAV PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- OLEMASOLEV TANAVA EHTUSJOON
- OLEMASOLEV NAABERKINNISTUL PÄIKNEV HOONE
- RESTAUREERITAV HOONE
- REKONSTRUEERITAV HOONE
- REKONSTRUEERITAV SUURENDATAV MAHUGA HOONE
- TERRASSI LAIENDAMISE ALA
- PLANEERITUD JÄÄTLEMAMA EHTUSALA
- PLANEERITUD TEE / PARKLA
- PLANEERITUD JALGTEE
- TARTU KESKASE LINNAMÜÜRI ASUKOHTA MÄRKERIV KIVISILUTISEGA ALA
- SERVITUUDIALA
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÕND
- TULEMÜÜR / TULEMÜÜRI NÕUETELE VASTAV KONSTRUKTSIOON
- PLANEERITUD VEETORU
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
- PLANEERITUD SADEMEVEE KANALISATSIOONITORU
- PLANEERITUD GAASITORU
- PLANEERITUD VALGUSTUSKAABEL
- PLANEERITUD KAUGKÜTETORU
- PLANEERITUD SIDEKAABEL
- PLANEERITUD ÕLIPÜÜDUR
- OLEMASOLEV LEHTPUU / OKASPUU / LEHTPÕOSAS
- PLANEERITUD PARKIMISKOHAD
- LIKLUSSUNNAD
- JURDEPÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV / PLANEERITUD SISEPÄÄS HOONESSE
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTIS

**Märkused:**

- Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud Eesti Geoweb OÜ (tšisens MA626, EE000103) poolt 2007. aasta novembri kuus mõeldud geodeetilisi alusplaanid mõõtkavas M:1:500.
- Kaardi paterina loetavuse tagamiseks on planeeringuala piiri nihutatud tegelikus planeeringualast 3 m väljapoole.
- Planeeringu kaardid ja seletuskiri moodustavad lahutamatu terviku.
- Kogu planeeritav ala pakkeb. Tartu vanalinna muinsuskaitsealal (reg nr 27006) ning Tartu linna üldplaneeringuga määratletud arhiteoloogilises mäljopiirkonnas.

Detailplaneeringu algamissel huvitatud isik

MTÜ Vironia Vilistaskogu /Ardo Pajur

Lai 30, 32 krundi detailplaneering

Maakassutus ja kitsendused

Maastikuarhitekt-planeerija

Rutt Sööt

Birgit Viotti

Kaupäev 10.03.2009

Mõõt 1:500

Töö nr 57-05

Leht 6

Leht 7

**EESTI Veeprojekt MAASTIKUARHITEKTID**

Pikk 12, 51009 Tartu, Tel. 7 409 361 Faks 7 409 367

Induja

Toomas Kooskora

Rutt Sööt

Birgit Viotti

Maastikuarhitekt-planeerija

Kaupäev 10.03.2009

Mõõt 1:500

Töö nr 57-05

Leht 6

Leht 7